

POD.6220.1.2025

DECYZJA Nr 3/2025
z dnia 28 sierpnia 2025 r.
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 769) zwaną dalej ustawą *Kpa*, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881, 1940) zwaną dalej ustawą *ooś*, oraz § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 11.02.2025 r. przez Gminę Biała, Biała Druga 4B, 98-350 Biała, którą reprezentuje inspektor ds. inwestycji Pani Małgorzata Świtoń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu

Wójt Gminy Biała

1. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stacji uzdatniania wody w miejscowości Poręby” na działce 187, obręb 0007 Janowiec, gmina Biała.
2. Określa następujące warunki realizacji tego przedsięwzięcia:
 - a) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego;
 - b) sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
 - c) teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo - wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych, wyposażać należy w sorbenty;
 - d) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód trzeba bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
 - e) wylot studni zabezpieczyć należy szczelną głowicą, gwarantującą ochronę warstwy wodonośnej przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.
3. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 49, art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 73 ust. 1 ustawy *ooś*, na wniosek z dnia 11.02.2025 r. Gminy Biała, Biała Druga 4b, 98-350 Biała, reprezentowanej przez inspektora ds. inwestycji Panią Małgorzatę Świtoń, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania

decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stacji uzdatniania wody w miejscowości Poręby” na działce 187, obręb 0007 Janowiec, gmina Biała.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o oś do wniosku załączone zostały następujące dokumenty:

- 1) karta informacyjna przedsięwzięcia,
- 2) mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- 3) wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
- 4) wypis z rejestru gruntów.

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane, i o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

Zawiadomienie - obwieszczenie o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów właściwych do wydania opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu dla planowanego przedsięwzięcia zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Biała, na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Janowiec. Poinformowano również strony o możliwości i miejscu składania uwag i wniosków na każdym etapie postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji.

Zgodnie z art. 64 ustawy o oś tutejszy organ wystąpił o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieluniu pismem znak: N. zn: ZNS.90281.5.2025 z dnia 06.03.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 07.03.2025 r.) wezwał do uzupełnienia merytorycznej karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieluniu pismem znak: N. zn: ZNS.90281.5.1.2025 z dnia 25.04.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 28.04.2025 r.) wyraził opinię, że *nie widzi potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stacji uzdatniania wody w miejscowości Poręby” na działce 187, obręb 0007 Janowiec, gmina Biała*. Organ na podstawie informacji przedstawionych w karcie informacyjnej analizował: rodzaj, charakter, skalę planowanego przedsięwzięcia, technologię wykorzystania robót budowlanych, obecny i planowany sposób zagospodarowania i wykorzystywania terenu, rodzaj, charakter i wielkość emisji zanieczyszczeń związanych z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne i organizacyjne i w wyniku tej analizy stwierdził, że nie widzi potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak: WOOŚ.4220.114.2025.JKo z dnia 12.03.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 12.03.2025 r.) wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie stacji uzdatniania wody w miejscowości Poręby” na działce 187, obręb 0007 Janowiec, gmina Biała, nie istnieje

konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ prowadzący niniejsze postępowanie pismem znak: POD.6220.1.2025 z dnia 03.04.2025 r. ponownie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia. Prośba o ponowną opinię wynikała z faktu, iż Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieluniu pismem znak: N. zn: ZNS.90281.5.2025 z dnia 06.03.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 07.03.2025 r.) wezwał do uzupełnienia merytorycznego karty informacyjnej przedsięwzięcia. Opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4220.114.2025.JKo z dnia 12.03.2025 r. została wydana w oparciu o kartę informacyjną w wersji podstawowej. Po przedłożeniu dodatkowych informacji dotyczących karty informacyjnej przedsięwzięcia, pismem znak: WOOŚ.4220.114.2025.JKo.2 z dnia 09.04.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 09.04.2025 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi podtrzymał swoje stanowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu po otrzymaniu wniosku o wydanie opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia oraz po otrzymaniu dodatkowych wyjaśnień zapisów karty informacyjnej przedsięwzięcia, pismem znak: PS.ZZŚ.4901.80.2025.BM z dnia 18.06.2025 r. (data wpływu do tut. urzędu 20.06.2025 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko. Organ mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków stwierdził brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdził negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia, na realizację celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”.

Opinia Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu znak: PS.ZZŚ.4901.80.2025.BM z dnia 18.06.2025 r., opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu znak: N. zn: ZNS.90281.5.1.2025 z dnia 25.04.2025 r. oraz postanowienie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4220.114.2025.JKo.2 z dnia 09.04.2025 r. zostały wydane w oparciu o kartę informacyjną w wersji uzupełnionej.

I. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

a) skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje:

Inwestycja dotyczy modernizacji ujęcia, przebudowy istniejącej jednostopniowej SUW wraz z technologią, budowy dwóch zbiorników wyrównawczych wody pitnej, pompowni sieciowej zdolnej do pokrycia maksymalnych godzinowych potrzeb gospodarczych i pożarowych istniejącego wodociągu gminnego „Naramice-Poręby”. Woda surowa wymaga uzdatniania poprzez usunięcie ponadnormatywnych związków żelaza i manganu.

Przewidywany rodzaj zastosowanych technologii:

1. Ujęcie wód podziemnych istniejąca studnia nr 1, eksploatowana obecnie z wydajnością ca 50 m³/h (zasoby eksploatacyjne ujęcia – 50,9 m³/h przy depresji s=48,0 m)

- studnia nr 1, na działce ewid. nr 187 – podstawowa, przebudowa obudowy podziemnej na naziemną, poliestrową, ogrzewaną elektrycznie, z wentylacją

grawitacyjną, wymiana pompy głębinowej istniejącej na nową o wydajności 44 m³/h i mocy ca 11,0 kW,

- studnia awaryjna projektowana w perspektywie na działce ewid. nr 187, nie objęta niniejszym opracowaniem.

Przebudowa obudowy studni głębinowej polegać będzie na rozbiórce istniejącej obudowy podziemnej z kręgów betonowych, wymianie pompy głębinowej na projektowaną (wraz z rurociągiem wznosnym), demontażu istniejącej armatury w obudowie podziemnej, wykonaniu nowej obudowy naziemnej wraz z niezbędną armaturą.

2. Blok uzdatniania wody

Przewiduje się wykonanie następujących urządzeń technologicznych:

- aerator centralny, stalowy, o pojemności minimalnej 2,05 m³
- blok sprężonego powietrza – 4,2 m³/h
- filtry pośpieszne, ciśnieniowe, stalowe, 3x1400 mm
- dmuchawa do regeneracji filtrów powietrzem – 100 m³/h
- pompa płuczająca do regeneracji filtrów wodą czystą – 72 m³/h

Ujmowana woda surowa ze studni zostanie podana na aerator centralny i napowietrzana. Po napowietrzeniu zostanie poddana filtracji na trzech filtrach pośpiesznych ciśnieniowych, kwarcowo-katalitycznych, skąd po usunięciu nadmiaru żelaza i manganu popłynie do zbiornika wyrównawczego wody czystej. Ze zbiornika wody czystej, pompownia sieciowa poda ją do sieci wodociągowej rozdzielczej, po dezynfekcji UV.

Przebudowa budynku SUW polegać będzie na ociepleniu budynku, wykonaniu niezbędnych robót naprawczych, wykonaniu nowych fundamentów pod urządzenia, nowych posadzek, gresów, glazury, malowania itp. Bryła budynku oraz jego wymiary pozostaną istniejące. Szczegółowe rozwiązania będą znane na etapie projektu technicznego.

3. Dwa zbiorniki wyrównawcze wody czystej – pojemność netto 271 m³, żelbetowe, prefabrykowane, naziemne.

4. Pompownia sieciowa w budynku SW, sterowana falownikami, minimum 3 pompy główne, pompa awaryjna, pompa nocna, szczytowa wydajność pompowni sieciowej ca 103 m³/h.

Parametry akustyczne pompowni:

- praca pompy nocnej 54 dB tolerancja +-2,5 dB
- praca jednej pompy głównej 62 dB tolerancja +-2,5 dB
- praca dwóch pomp głównych 65 dB tolerancja +-2,5 dB
- praca trzech pomp głównych 66,8 dB tolerancja +-2,5 dB

5. Dezynfekcja podstawowa – lampa UV, dezynfekcja awaryjna, (na żądanie PSSE) – dozownik podchlorynu sodu.

6. Istniejące instalacje technologiczne zostaną rozebrane ze względu na zły stan techniczny i przekazane inwestorowi do ewentualnego wykorzystania, bądź zostaną zutylizowane (zełomowane).

Szacunkowe parametry techniczne pojedynczego zbiornika wyrównawczego:

- wymagana minimalna pojemność netto 135,5 m³
- szacunkowa średnica 8 m
- szacunkowa wysokość 4 m

Szczegółowe parametry zbiornika będą znane po rozstrzygnięciu przetargu w formie „zaprojektuj i wybuduj” i opracowaniu projektu przez Wykonawcę.

Przebudowa odстойnika na ścieki popłuczne, zbiornika na ścieki sanitarne, neutralizatora chloru

Zbiornik na ścieki popłuczne – przebudowa zbiornika polegać będzie na dobudowaniu dodatkowej komory lub komór, w celu osiągnięcia całkowitej pojemności czynnej na

popłuczyny równej 30 m^3 oraz pojemności czynnej osadowej równej 10 m^3 . Całkowita pojemność czynna – 40 m^3 . Szczegółowe parametry zbiornika znane będą po rozstrzygnięciu przetargu w formie „zaprojektuj i wybuduj” i opracowaniu projektu przez Wykonawcę.

Zbiornik na ścieki sanitarne – planowane jest wykonanie nowego zbiornika szczelnego na ścieki sanitarne o pojemności czynnej minimum 2 m^3 .

Neutralizator chloru – nie przewiduje się zastosowania chloru na SUW w Porębach

Regeneracja filtra

Zakłada się system regeneracji filtra powietrzno – wodny. Proces regeneracji filtra odbywać się będzie w następujących etapach:

- I – etap – spust wody z nad złoża – 2-5 min
- II – etap – płukanie powietrzem – 3-5 min
- III – etap – płukanie wodą – 5-10 min
- IV – etap – stabilizacja złoża wodą surową - 2 min

Dokładne czasy etapów ustalone zostaną przy rozruchu technologicznym.

Lokalizacja przedsięwzięcia: przedsięwzięcie mieści się całkowicie na działce nr ewid. 187, obręb Janowie, gmina Biała. Całość robót modernizacyjnych nie wykroczy poza granice działki.

Działka nr ewid. 187, według uchwały nr XVIII/117/16 Rady Gminy Biała z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położona jest na terenie oznaczonym jako tereny infrastruktury technicznej - ujęcia wód, z prawem do rozbudowy, przebudowy i modernizacji. Obecnie tereny te są użytkowane zgodnie ze swoim przeznaczeniem. Działki sąsiadujące – to działki siedliskowe zabudowy prywatnej, drogi gminne oraz użytki rolne.

Przewidywany bilans terenu przedstawia się następująco:

- Powierzchnia działki 187 ogółem 7834 m^2
- Powierzchnia działki przeznaczona dla SUW 4990 m^2
- Powierzchnia zabudowana istniejąca 282 m^2
- Powierzchnia zabudowana projektowana 396 m^2
- Powierzchnia placów utwardzonych projektowanych i dojazdów 1110 m^2
- Powierzchnia zieleni projektowanej 3484
- Pozostała pow. działki zgodnie z MPZ 2844 m^2

Powierzchnia zabudowana wzrośnie o powierzchnię zabudowy zbiorników wyrównawczych i agregatu, równą 114 m^2 .

Obecnie na wskazanej nieruchomości znajduje się istniejąca stacja wodociągowa, i zlokalizowane są tam następujące obiekty budowlane:

- budynek stacji uzdatniania wody wykonany w technologii murowanej wraz z instalacjami uzdatniania wody oraz częścią magazynowo-socjalną – do przebudowy,
- jedna dotychczas eksploatowana studnia głębinowa – do przebudowy obudowa i pompownia głębinowa,
- istniejący odстойnik ścieków popłucznych (do przebudowy zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym) z instalacją odprowadzania ścieków do ziemi (rów melioracyjny),
- odpowiednie instalacje sanitarne i elektryczne międzyobiektywne – do wykorzystania, przebudowy lub wyłączenia z ruchu i demontażu wraz z utylizacją,
- komunikacja wewnątrz obiektu – do przebudowy,
- ogrodzenie terenu – do przebudowy.



- b) powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej brak jest przedsięwzięć, znajdujących się na terenie lub w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji, które mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

- c) różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że realizacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z wykorzystaniem surowców takich jak:

- tworzywa sztuczne (m. in. obudowa poliestrowa),
- beton, żelbet (elementy z prefabrykatów betonowych),
- woda, która przewidziana jest do celów socjalnych i technologicznych w trakcie robót,
- energia elektryczna, wykorzystana do podtrzymania pracy urządzeń i uruchomienia nowej infrastruktury oraz oświetlenia placu budowy. Po zakończeniu budowy energia elektryczna wykorzystywana będzie jedynie do zasilania urządzeń SUW czy pompowni sieciowej zdolnej do pokrycia maksymalnych godzinowych potrzeb gospodarczych i pożarowych istniejącego wodociągu.
- paliwo, konieczne do dowozu materiałów na plac budowy, wywozu urobku ziemnego oraz pracy drobnego sprzętu budowlanego (np. piły, agregaty).

Szacunkowe zużycie surowców:

- a) w fazie realizacji przedsięwzięcia:

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wynosi ca 500 m³

Szacunkowe zapotrzebowanie na surowce wynosi ca 20 Mg

Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wynosi ca 2 m³

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną: 2000 kWh/MWh
- ciepłą: 0 GJ/MJ

- b) w fazie eksploatacji/użytkowania przedsięwzięcia:

Szacunkowe średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę wynosi: 535 m³/d

Szacunkowe zapotrzebowanie na surowce wynosi: 35 l/rok (podchloryn sodu)

Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wynosi: 200 l/rok (agregat prądotwórczy)

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi:

- elektryczną 70000 kWh na rok
- ciepłą 0 (ogrzewanie elektryczne)

Całość przewidzianych do zastosowania materiałów i technologii powinna być neutralna dla środowiska naturalnego, a w trakcie ich eksploatacji nie spowodować zanieczyszczenia środowiska jak również negatywnego oddziaływania na nie. Zastosowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać niezbędne certyfikaty, deklaracje właściwości użytkowych, a ponadto nie mogą zawierać substancji niebezpiecznych (np. azbestu).

Wykorzystywanie wody, surowców naturalnych i materiałów sztucznie wytworzonych będzie się odbywało tylko na etapie robót budowlanych, w ilościach przewidzianych technologią robót niezbędnych do zrealizowania przedsięwzięcia.

d) *emisja i występowanie innych uciążliwości:*

Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza związanymi z projektowaną inwestycją będą:

- wykonywanie wykopów, wyrównywanie podłoża i jego utwardzanie (emisja pyłu),
- prowadzenie prac przebudowy obiektów kubaturowych,
- wykonywanie prac spawalniczych powodujących emisję pyłu, NO₂ i CO,
- transport samochodowy oraz praca maszyn i urządzeń roboczych, powodujących emisję tlenków azotu, tlenku węgla, sadzy, węglowodorów oraz wtórną emisję pyłu.

Przewidywane rodzaje i ilości emitowanych zanieczyszczeń przedstawiają poniższe tabele:

Rodzaj substancji	Wielkość niezorganizowanej emisji [Mg]
Pył	0,0024
Dwutlenek siarki	0,0114
Tlenek węgla	0,064
Dwutlenek azotu	0,014
Węglowodory /m/	0,027

Rodzaj substancji	Stężenia w $\mu\text{g}/\text{m}^3$
Pył	< 25
Dwutlenek siarki	< 64
Tlenek węgla	< 2700
Dwutlenek azotu	< 35
Węglowodory /m/	< 90

Ilość zanieczyszczeń będzie stosunkowo niewielka z tendencją pochłaniania ich przez podłoże.

Nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy, przede wszystkim ze względu na krótkotrwały charakter powierzchniowy, występujący jedynie na etapie wykonywania robót rozbiórkowych i niektórych budowlanych stacji uzdatniania wody.

Wartości stężeń S_{mm} (najwyższe ze stężeń maksymalnych) dla wszystkich analizowanych substancji, będą niższe od dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu oraz od dopuszczalnych wartości odniesienia substancji w powietrzu. Analizowane przedsięwzięcie nie jest objęte standardami emisyjnymi.

Przewidywane natężenie ruchu pojazdów na terenie SUW Poręby: Przewiduje się, że na teren SUW w Porębach wjedzie rocznie łącznie 5 beczkowozów do opróżnienia szczelnego zbiornika ścieków sanitarnych oraz części osadowej odстойnika popłuczyn.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stanowi źródła emisji pól elektroenergetycznych.



Uciążliwościami, które będą się pojawiać w trakcie realizacji inwestycji są także emisje hałasu i powstałe ścieki socjalno-bytowe. Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe pochodzące od osób pracujących przy realizacji inwestycji. Powstałe ścieki bytowe będą zagospodarowane przez systemy toalet przenośnych bądź też przez kontenery sanitarne obsługiwane przez wyspecjalizowane do tego firmy.

W trakcie realizacji inwestycji roboty budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzące z prac budowlanych.

Na etapie przebudowy, przewidywany zakres robót budowlanych i instalacyjnych spowoduje powstanie okresowych źródeł hałasu pochodzących z pracy spycharki, koparki, betoniarki, dźwigu samochodowego, sprzętu spawalniczego. Chwilowy poziom dźwięku tych maszyn wyniesie około 105 -110 dB. Powstający w trakcie modernizacji stacji hałas będzie miał charakter przejściowy i nie będzie wywoływał przekroczenia dopuszczalnych norm. Będzie on miał charakter incydentalny i jako taki może być pomijalny.

Stacja Uzdatniania Wody w trakcie eksploatacji nie będzie emitować szkodliwych i uciążliwych dla środowiska drgań, hałasu i promieniowania.

W pasie ca 50 m od inwestycji występują tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, dla których zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu wynosi: 55 dB przedział czasu odniesienia równy ośmiu najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym i 45 dB w przedziale czasu odniesienia równy jednej najmniej korzystnej godzinie nocy. Najbliższy budynek mieszkalny jest oddalony o 80 m i nie jest zagrożony hałasem powstającym w SUW.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że poziom mocy akustycznej agregatu prądotwórczego oraz wielkości emisji do powietrza wyniosą:

Ciśnienie akustyczne z 7m: 71 +/-2 dBA

Gwarantowana moc akustyczna: 97 dBA

Agregat spełnia normę emisji spalin STAGE II.

Szkodliwe oddziaływanie inwestycji na stan powietrza atmosferycznego może się objawić w fazie realizacji robót na terenie prowadzonych prac. Uciążliwości te znikną wraz z zakończeniem prac związanych z budową. Biorąc pod uwagę lokalny i sezonowy charakter robót można uznać, że przyrost emisji w okresie realizacji inwestycji nie spowoduje trwałego pogorszenia jakości powietrza w rejonie budowy.

- e) *ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii*

Zawsze istnieje ryzyko wystąpienia awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej, dlatego w trakcie realizacji przedsięwzięcia ważne jest utrzymanie reżimów technologicznych, kontroli maszyn, sprzętu, kontroli robót, kontroli w zakresie BHP. Ze względu na charakter przedsięwzięcia roboty związane z realizacją jak i późniejsze użytkowanie, zastosowane będą rozwiązania chroniące środowisko oraz użyte będą materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie i zapewniające bezwzględną szczelność, sprawny sprzęt budowlany, co wpłynie na to, że wystąpienie poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej jest znikome.

f) *przewidywane ilości i rodzaje wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie*

Prace budowlane należy prowadzić w taki sposób aby zminimalizować ilość wytwarzanych odpadów oraz ograniczać negatywne ich oddziaływanie na środowisko, zdrowie i życie ludzi. Wytworzone odpady powinny być w pierwszej kolejności poddane odzyskowi (ponownemu zagospodarowaniu), a gdy odzysk nie będzie możliwy – unieszkodliwianiu.

Eksploatacja SUW w Porębach spowoduje powstawanie ścieków technologicznych. Ściekami powstającymi w wyniku działania Stacji Uzdatniania Wody będą:

- ścieki technologiczne, powstające w wyniku regeneracji filtrów żelaza i manganu, w ilości ca $10 \text{ m}^3/\text{d}$, zawierające dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń tj. zawiesina ogólna i żelazo ogólne, wprowadzane będą do ziemi (rowu melioracyjnego) zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym;
- ścieki bytowo-gospodarcze z sanitariatów SUW w ilości ca $3 \text{ m}^3/\text{rok}$ – będą odprowadzane do zbiornika szczelnego i wywożone okresowo do gminnej oczyszczalni ścieków w Białej Drugiej;
- ścieki przypadkowe z chlorowni, ca $0,2 \text{ m}^3/\text{rok}$ – odprowadzane będą do zbiornika szczelnego i po neutralizacji tiosiarczanem sodu będą wywożone sprzętem asenizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków w Białej Drugiej;
- wody przelewowe ze zbiorników wyrównawczych wody czystej, powstające w wyniku ewentualnej awarii systemu sterowania pracą pomp głębinowych, o jakości wody pitnej, w ilości niemożliwej do określenia. Można teoretycznie przyjąć, że awaria zdarzy się raz na 10 lat i trwać będzie przez ca 0,5 godziny, przez co do odстойnika popłuczyn, a dalej do ziemi, wypłynie ca 20 m^3 wody, teoretycznie zatem średnia roczna ilość tych ścieków wyniesie $2 \text{ m}^3/\text{rok}$;
- wody spustowe ze zbiornika wyrównawczego, powstające w wyniku prac eksploatacyjnych (czyszczenie zbiornika). Można założyć, że prace takie wykonywane będą co 5 lat, a każdorazowa ilość tych ścieków wyniesie ca 10 m^3 . Średnia roczna ilość ścieków z wód spustowych wyniesie zatem $2 \text{ m}^3/\text{rok}$. Jakość tych ścieków będzie zbliżona do innych ścieków technologicznych, powstających w wyniku płukania filtrów na SUW. Będą one odprowadzane do odстойnika popłuczyn i dalej, jak ścieki technologiczne, zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, do ziemi;
- wody opadowe – odprowadzane będą na tereny zielone SUW. Nie przewiduje się kanalizacji wód opadowych na terenie SUW. Dzięki znacznej ilości terenów zielonych oraz przepuszczalnych – zostaną one wprowadzone do gruntu na terenie inwestycji. Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych – wody opadowe z tego rodzaju terenu nie stanowią zagrożenia dla środowiska. Ilość wód opadowych spływająca z powierzchni utwardzonych SUW:

Dane wyjściowe:

- średni roczny opad okolic Wielunia, ca $600 \text{ mm}/\text{rok}$
- projektowana powierzchnia zabudowy, ca 395 m^2
- projektowana pow. utwardzeń, ca 1110 m^2

Roczny odpływ:

- powierzchnia zabudowana – $395 \cdot 0,6 \cdot 0,9 = 213 \text{ m}^3$



- powierzchnia utwardzona – $1110 \cdot 0,6 \cdot 0,7 = 462 \text{ m}^3$

Jak podano w karcie informacyjnej przedsięwzięcia zakłada się następujące ilości popłuczyn:

ilość wody potrzebna do płukania filtrów wodą	$V_{pt} = Q_{pt} \cdot t_{pt.w} = (72/60) \cdot 7 = 8,4 \text{ m}^3$ • Q_{pt} – wydajność pompy płucznej • $t_{pt.w}$ – czas płukania około 7 min
ilość wody spuszczonej z nad złoża Przyjęto wysokość wody równą 30-40 cm	$V_{1f} = 0,4 \text{ m} \cdot \text{powierzchnia filtra} = 0,62 \text{ m}^3$
Ilość wody ze stabilizacji	$V_{stab} = Q_{pom. \text{ g\kern-0.1em l\kern-0.1em e\kern-0.1em b.}} \cdot t_{pt.w} = (14,7/60) \cdot 2 = 0,49 \text{ m}^3$ • $Q_{pom. \text{ g\kern-0.1em l\kern-0.1em e\kern-0.1em b.}} / \text{ilość filtrów} = 44/3 = 14,7$ • $Q_{pom. \text{ g\kern-0.1em l\kern-0.1em e\kern-0.1em b.}}$ – wydajność pompy głębinowej / ilość filtrów • $t_{pt.w}$ – czas płukania
objętość popłuczyn z płukania jednego filtra	$V_{odst} = V_{pt} + V_{1f} + V_{stab} = 8,4 + 0,62 + 0,49 = \text{około } 9,5 \text{ m}^3$
objętość popłuczyn z płukania trzech filtrów	$3 \cdot 9,5 = 28,5 \text{ m}^3$

Zakładane najwyższe parametry odprowadzanych ścieków:

- zawiesina ogólna 35 mg/l
- żelazo ogólne 10 mgFe/l

Zapotrzebowanie na chlor: obecnie nie przewiduje się zastosowania chloru w technologii SUW Poręby.



Ilości ścieków z regeneracji filtrów, parametry odprowadzanych ścieków będzie można oszacować szczegółowo po rozstrzygnięciu przetargu w formie „zaprojektuj i wybuduj” i opracowaniu projektu przez Wykonawcę.

Gospodarowanie ściekami powstającymi w wyniku działalności SUW w Porębach, odbywać się będzie zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1311).

Na etapie realizacji przebudowy i rozbudowy SUW szacuje się wystąpienie następujących odpadów:

LP	Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość Mg/rok
1	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	5
2	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia niezawierające substancji niebezpiecznych	5
3	17 04 05	Żelazo i stal	5
4	17 05 04	Gleba i ziemia, w tym kamienie niezawierające substancji niebezpiecznych	15
5	15 01 06	Zmieszane odpady opakowaniowe	0,05
6	15 02 03	Sorbenty; materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania (czyściwo, szmaty, ścierki), ubrania ochronne	0,05

Odpady powstałe podczas prowadzonych prac budowlanych, nie są odpadami niebezpiecznymi.

Odpady powstające na etapie realizacji będą magazynowane na terenie inwestycji w sposób selektywny, zorganizowany, zapobiegający rozprzestrzenianiu się odpadów w środowisku. Gromadzenie odpadów będzie odbywało się w pojemnikach, które będą odbierane przez uprawnione firmy do utylizacji.

Odpady o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów oraz odpady o kodzie 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie niezawierające substancji niebezpiecznych, w pierwszej kolejności zostaną wykorzystane do ukształtowania terenu podczas realizacji inwestycji. Jeżeli jednak wystąpi ich nadmiar (głównie odpad o kodzie 17 01 01) odpady należy przekazać uprawnionym firmom do utylizacji.

Odpady komunalne na niewielkiej budowie, jaką będzie przebudowa SUW, wytwarzane będą przez pracowników tam zatrudnionych. Będą to głównie odpady z papieru, opakowań, tworzyw sztucznych, metalu i szkła. Przewidywana ilość odpadów to ca 240 l/mc. Podlegać będą segregacji w odpowiednich workach lub pojemnikach – zgodnie z zawartą umową z upoważnionym odbiorcą odpadów. Postępowanie z odpadami komunalnymi – zgodnie z Ustawą o odpadach oraz regulaminem czystości na terenie Gminy Biała.

Postępowanie z odpadami, wytwarzanymi w trakcie funkcjonowania ujęcia i stacji wodociągowej, powinno opierać się na ich selektywnej zbiórce. W danym przypadku zasadniczymi odpadami będzie niewielka ich ilość z systematycznego koszenia trawy wokół

studni i stacji uzdatniania wody (20 02 01 odpady ulegające biodegradacji), w ilości ok. 0,5 MG/rok – mogą być one np. przekazywane do kompostowni. Odpady komunalne powstające w minimalnych ilościach (około 0,05 MG/rok) powinny być segregowane w odpowiednich pojemnikach lub workach, a następnie będą przekazywane do utylizacji (wywóz przez uprawnioną firmę), nie będą negatywnie wpływać na środowisko.

Ewentualny wpływ prac rozbiórkowych prowadzonych na etapie modernizacji i przebudowy SUW będzie miał charakter tymczasowy i krótkotrwały, występujący jedynie na etapie realizacji inwestycji.

g) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

W fazie realizacji inwestycji oddziaływanie na zdrowie i życie ludzi związane jest z prowadzonymi pracami budowlanymi, w wyniku których zagrożenie dla zdrowia pracowników i mieszkańców terenów przyległych może powodować emisja zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do atmosfery oraz emisja hałasu. Zagrożenia życia i zdrowia mogą stanowić także sytuacje awaryjne związane np. z wyciekami paliwa oraz wypadki na placu budowy.

Oddziaływania negatywne fazy realizacji będą mieć charakter tymczasowy, ograniczą się do okresu trwania robót budowlanych. Zachowanie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy określonych w przepisach BHP zminimalizuje możliwości zagrożenia zdrowia i życia ludzi w fazie realizacji. Pracownicy powinni być zaopatrzeni w odzież ochronną i środki ochrony indywidualnej (np. maski przeciwpyłowe, okulary ochronne).

Dla ochrony okolicznych mieszkańców przed hałasem roboty budowlane wykonywane będą jedynie w ciągu dnia. Na budowie używać należy jedynie maszyn budowlanych w pełni sprawnych, których stan techniczny nie budzi żadnych zastrzeżeń.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu teren, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na:

- a) obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliskach łąkowych oraz ujściach rzek;
- b) obszarach wybrzeży i środowiskiem morskim;
- c) obszarach górskich i leśnych;
- d) obszarach objętych ochroną, w tym obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, natomiast istnieje strefa bezpośredniej ochrony sanitarnej ujęcia wody o promieniu 10 m dla gminnego wodociągu komunalnego (działka ewid. nr 187). Ujęcie zasila w wodę SUW Poręby;
- e) obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałych formach ochrony przyrody;
- f) obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;
- g) obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;



- h) terenie uzdrowisk oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej;
- i) obszarach przylegających do jezior.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Usytuowanie w obrębie jednolitych części wód i ustanowione dla nich cele środowiskowe określone w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza:

a) Jednolita część wód powierzchniowych rzecznych

Pyszna do dopływu z Gromadzie

- kod JCWP – RW60001718893
- typ JCWP – PNP- potok lub strumień nizinny piaszczysty
- status JCWP – silnie zmieniona część wód
- kod powiązanej JCWPd – PLGW600082
- stan ekologiczny – umiarkowany potencjał ekologiczny
- stan ogólny – zły stan wód
- nie przeznaczona na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę
- nie przeznaczona do celów rekreacyjnych
- termin osiągnięcia celu środowiskowego – do 2027 r.

Planowana inwestycja nie będzie mieć wpływu na wody powierzchniowe.

b) Jednolita część wód podziemnych

- nr JCWPd – 82
- powierzchnia – 2822,73 km²
- stan JCWPd – dobry
- wykorzystanie dostępnych zasobów 1918 r. – 19%
- ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożona
- stan ilościowy – dobry
- stan chemiczny – dobry
- odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych – nie dotyczy

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje negatywnych skutków oraz nie wpłynie na nieosiągnięcie celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, w odniesieniu do zapisów Planu oraz art. 56, 57, 59 i 61 Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. 2024, poz. 1087 z późn. zmianami).

Dla terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zagospodarowanie przyległego terenu stanowi zabudowa jednorodzinna, grunty rolne, drogi publiczne.

Zgodnie z Uchwałą nr XVIII/117/16 Rady Gminy Biała z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biała (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 5 października 2016 r. poz. 4181) nw. działka oznaczona jest na rysunku planu zagospodarowania przestrzennego symbolem:

obręb Janowiec

- dz. nr 187: 2 W – tereny infrastruktury technicznej – ujęcia wód, 10 KD-L – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej, 11 KD-L – tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej.



III. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt. I i II oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

- a) *zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać*

Przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany zasięgu geograficznego oddziaływania, ani też nie przyczyni się do zmiany oddziaływania na dotychczasową liczbę ludności. Gęstość zaludnienia dla obszaru gminy Biała wynosi 71,9 os/km² zgodnie z danymi Banku Danych Lokalnych (GUS) na rok 2022.

- b) *transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:*

Transgraniczne oddziaływania na środowisko analizowanego przedsięwzięcia nie jest możliwe, tak ze względu na wielkość jego oddziaływania na środowisko (powietrze, hałas), jak i odległość od granic Państwa. Nie jest możliwe również oddziaływanie transgraniczne ze względu na gospodarkę wodno-ściekową ani gospodarkę odpadami.

- c) *charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:*

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie wiązał się z emisją hałasu do środowiska. W trakcie realizacji inwestycji roboty budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzące z prac budowlanych.

Na etapie przebudowy, przewidywany zakres robót budowlanych i instalacyjnych spowoduje powstanie okresowych źródeł hałasu pochodzących z pracy sprzętu budowlanego. Chwilowy poziom dźwięku maszyn wyniesie około 105 -110 dB. Powstający w trakcie modernizacji stacji hałas będzie miał charakter przejściowy i nie będzie wywoływał przekroczenia dopuszczalnych norm.

W pasie ca 50 m od inwestycji występują tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, dla których zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) dopuszczalny poziom hałasu wynosi: 55 dB przedział czasu odniesienia równy ośmiu najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym i 45 dB w przedziale czasu odniesienia równy jednej najmniej korzystnej godzinie nocy. Najbliższy budynek mieszkalny jest oddalony o 80 m i nie jest zagrożony hałasem powstającym w SUW. Uciążliwość ta będzie miała charakter krótkotrwały i ustąpi z chwilą zakończenia prac.

- d) *prawdopodobieństwa oddziaływania:*

Źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza związanymi z projektowaną inwestycją będą:

- wykonywanie wykopów, wyrównywanie podłoża i jego utwardzanie (emisja pyłu),
- prowadzenie prac przebudowy obiektów kubaturowych,
- wykonywanie prac spawalniczych powodujących emisję pyłu, NO₂ i CO,

- transport samochodowy oraz praca maszyn i urządzeń roboczych, powodujących emisję tlenków azotu, tlenku węgla, sadzy, węglowodorów oraz wtórną emisję pyłu.

Ilość zanieczyszczeń będzie stosunkowo niewielka z tendencją pochłaniania ich przez podłoże.

Nie zostaną przekroczone dopuszczalne normy, przede wszystkim ze względu na krótkotrwały charakter powierzchniowy, występujący jedynie na etapie wykonywania robót rozbiórkowych i niektórych budowlanych stacji uzdatniania wody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie stanowi źródła emisji pól elektroenergetycznych.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będą powstawać ścieki bytowe pochodzące od osób pracujących przy realizacji inwestycji. Powstałe ścieki bytowe będą zagospodarowane przez systemy toalet przenośnych bądź też przez kontenery sanitarne obsługiwane przez wyspecjalizowane do tego firmy.

Szkodliwe oddziaływanie inwestycji na stan powietrza atmosferycznego może się objawić w fazie realizacji robót na terenie prowadzonych prac. Uciążliwości te znikną wraz z zakończeniem prac związanych z budową. Biorąc pod uwagę lokalny i sezonowy charakter robót można uznać, że przyrost emisji w okresie realizacji inwestycji nie spowoduje trwałego pogorszenia jakości powietrza w rejonie budowy.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu inwestycji. Źródłem emisji substancji zanieczyszczających do powietrza będzie przede wszystkim spalanie paliw w silnikach pojazdów oraz prowadzone prace budowlane. Warto zauważyć, że modernizacja SUW przyczyni się do poprawy jakości wody pitnej i zmniejszy się ilość awarii wodociągu zaopatrującego w wodę południową część gminy.

Ujmowana woda przed jej skierowaniem do sieci wodociągowej, poddana będzie procesom uzdatniania. Techniczny sposób rozwiązania sposobu dostaw wody dla mieszkańców pozostawia się Projektantowi, z obowiązkiem uzgodnienia z Inwestorem.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Brak istotnych oddziaływań w wskazanym zakresie.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania:

Ograniczenie oddziaływania nastąpi poprzez:

- prowadzenie robót wyłącznie w porze dziennej,
- zminimalizowanie przejściowych uciążliwości wynikających ze zwiększonego zapylenia spowodowanego unoszeniem przez wiatr mineralnych cząstek materiałów budowlanych (w czasie ich transportu na plac budowy, przywozu podsypki, jak i transportu nadmiaru ziemi z placu budowy) poprzez utrzymywanie ich (głównie



w rejonie istniejących budynków) w stanie wilgotności (lub dowóz ich na plac budowy w ilościach umożliwiającym bezpośrednie wykorzystanie),

- racjonalne wykorzystanie (w ramach ochrony gleby) zdjętej warstwy ziemi (humus), która powinna być odłożona do ponownego wykorzystania po zakończeniu prac budowlanych i rekultywacji,
- usuwanie odpadów powstających w trakcie realizacji obiektów (gruz rozbiórkowy, kawałki rur i fragmenty kształtek, czy też nadmiar ziemi powstały z wykopu) z miejsca powstania i gromadzenie ich w wyznaczonym miejscu (teren budowy, bazy wykonawcy), a następnie przekazywanie ich uprawnionemu odbiorcy odpadów posiadającemu stosowne zezwolenia (zgodnie z przepisami ustawy o odpadach),
- zabezpieczenie wszelkich potrzeb sanitarnych ekip prowadzących budowę w przenośnych urządzeniach sanitarnych
- zwrócenie szczególnej uwagi na stan techniczny maszyn użytych do wykonawstwa wykopów i środków transportu oraz urządzeń wykorzystywanych do montażu sieci (niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych),
- doprowadzenie naruszonego w trakcie wykonywanych prac terenu do stanu projektowanego.

Ponadto przewiduje się następujące zabezpieczenia przed sytuacjami awaryjnymi:

- wszystkie połączenia rurociągów i osprzętu wykonane zostaną jako szczelne i poddane przed użytkowaniem próbie szczelności,
- wszystkie materiały i urządzenia użyte do wykonania przedsięwzięcia będą posiadać odpowiednie certyfikaty.
- na tym etapie przygotowania inwestycji stwierdzić można, że do realizacji inwestycji prawdopodobnie zostaną wykorzystane następujące materiały: PEHD, PCV, stal kwasoodporna dopuszczona do kontaktu z żywnością, armatura wodociągowa, ceramika wykładzinowa, prefabrykaty betonowe i żelbetowe, materiały termoizolacyjne, papa zgrzewalna, kable energetyczne itp. Przed rozpoczęciem robót, wykonawca wystąpi do PSSE o uzgodnienie wszystkich przewidzianych do użycia materiałów mających kontakt z wodą pitną.

Działania, rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne realizowane na etapie eksploatacji, których zastosowanie ma zapewnić, że oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia nie przekroczy standardów jakości środowiska oraz wyeliminuje lub ograniczy oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i grzyby:

- odprowadzanie ścieków sanitarnych SUW do zbiornika szczelnego z czasowym wywożeniem do gminnej oczyszczalni ścieków, ścieków przypadkowych z chlorowni do zbiornika szczelnego, po neutralizacji tiosiarczanem sodu – do gminnej oczyszczalni ścieków,
- gospodarowanie ściekami technologicznymi – odprowadzenie ścieku popłucznego pozostaje w stanie istniejącym, zgodnym z pozwoleniem wodnoprawnym, do ziemi,
- korzystanie z energii elektrycznej wg warunków dostawcy,
- gospodarowanie wytworzonymi odpadami gospodarczymi zgodnie z zasadami ustalonymi w ustawie o odpadach,
- utrzymywanie urządzeń stacji wodociągowej (pompa głębinowa, sieciowe i inne wyposażenie stacji) w dobrym stanie technicznym z jednoczesnym wycofywaniem z eksploatacji urządzeń przestarzałych lub wyeksploatowanych,



- ścisłe przestrzeganie warunków eksploatacyjnych urządzeń podanych przez producenta,
- opracowanie i przestrzeganie instrukcji eksploatacji stacji wodociągowej,
- bieżące prowadzenie eksploatacji ujęcia zgodnie z aktualnym pozwoleniem wodnoprawnym i decyzją zatwierdzającą zasoby.

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew. Teren działki jest obsiany trawą. Na terenie działki ewid. nr 187 nie przewiduje się usuwania drzew lub krzewów oraz żadnych nasadzeń.

Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia związana będzie przede wszystkim z:

- **emisją hałasu** – w fazie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie miała charakter przejściowy i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Związana będzie głównie z pracą typowego sprzętu budowlanego wykorzystywanego standardowo podczas modernizacji i przebudowy SUW, a także z dowozem materiałów oraz wywozem odpadów. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przede wszystkim dzięki zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. Dodatkowo prace zostaną ograniczone do godzin dziennych. W fazie eksploatacji nie przewiduje się zwiększenia negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny w porównaniu ze stanem obecnym,
- **emisją substancji zanieczyszczających do powietrza** – w fazie realizacji będzie miała charakter przejściowy, krótkotrwały i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Źródłami zanieczyszczeń powietrza, będą m. in.: sprzęt budowlany i samochody ciężarowe dowożące materiały budowlane oraz wywożące odpady – powodujące emisję spalin oraz roboty ziemne – powodujące powstanie pyłu ziemnego i prace prowadzone przy modernizacji obiektów kubaturowych – powstanie pyłu budowlanego. Zanieczyszczenia te nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi. Na etapie eksploatacji analizowane przedsięwzięcie nie będzie bezpośrednio źródłem oddziaływań w zakresie emisji substancji do powietrza, natomiast będzie oddziaływać pośrednio z uwagi na poruszające się pojazdy,
- **emisją ścieków bytowych** – ścieki bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy. W trakcie eksploatacji ścieki będą odprowadzane do zbiornika szczelnego i wywożone okresowo do gminnej oczyszczalni ścieków w Białej Drugiej,
- **odprowadzaniem wód opadowych** – odprowadzane będą na tereny zielone SUW. Nie przewiduje się kanalizacji wód opadowych na terenie SUW. Dzięki znacznej ilości terenów zielonych oraz przepuszczalnych – zostaną one wprowadzone do gruntu na terenie inwestycji. Zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych – wody opadowe z tego rodzaju terenu nie stanowią zagrożenia dla środowiska,
- **odprowadzaniem wód przelewowych** – wody przelewowe ze zbiorników wyrównawczych wody czystej, powstające w wyniku ewentualnej awarii systemu sterowania pracą pomp głębinowych, o jakości wody pitnej, w ilości niemożliwej do określenia zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- **odprowadzaniem wód spustowych** – wody spustowe ze zbiornika wyrównawczego, powstające w wyniku prac eksploatacyjnych (czyszczenie zbiornika), będą one odprowadzane

do odstoju popłuczyn i dalej, jak ścieki technologiczne, zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym, do ziemi,

- **odprowadzaniem ścieków technologicznych** – ścieki technologiczne, powstające w wyniku regeneracji filtrów żelaza i manganu, zawierające dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń tj. zawiesina ogólna i żelazo ogólne, wprowadzane będą do ziemi (rowu melioracyjnego) zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym,

- **odprowadzaniem ścieków z chlorowni** – odprowadzane będą do zbiornika szczelnego i po neutralizacji tiosiarczanem sodu będą wywożone sprzętem asenizacyjnym do gminnej oczyszczalni ścieków w Białej Drugiej,

- **oddziaływaniem na środowisko gruntowo-wodne** – na etapie realizacji przedsięwzięcia, podczas prowadzenia prac budowlanych może dojść do przedostania się zanieczyszczeń do wód i do gruntu, a za jego pośrednictwem do wód podziemnych. Zagrożenia te mogą być jednak skutecznie wyeliminowane dzięki zastosowaniu działań minimalizujących. W szczególności: zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego; sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo); teren inwestycji, na wypadek narażenia środowiska gruntowo - wodnego na zanieczyszczenia substancjami ropopochodnych, wyposażać należy w sorbenty,

- **powstawaniem odpadów** – w trakcie realizacji wytwarzane będą typowe dla tego typu przedsięwzięć odpady, m. in.: z prowadzonych prac ziemnych, prac budowlanych przy obiektach, użytkowania sprzętu budowlanego, funkcjonowania zaplecza techniczno-socjalnego budowy. Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie eksploatacji przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym użytkowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie odpadów. Ewentualnie wytwarzane mogą być odpady związane z użytkowaniem i utrzymaniem SUW w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne z obowiązującymi przepisami prawa,

- **naruszenie powierzchni terenu i szaty roślinnej** – realizacja projektu i prowadzone roboty budowlane wpłyną okresowo na naruszenie terenu oraz szaty roślinnej w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca realizacji projektu. Wpływ ten będzie dotyczył pracy maszyn i będzie miał charakter krótkofalowy oraz ustanie po zakończeniu inwestycji. Po zakończeniu prac budowlanych wykonawca zostanie zobowiązany do przywrócenia terenu w obrębie realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *kpa* przed wydaniem decyzji poinformowano strony postępowania o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych



materiałów planowanego przedsięwzięcia, w tym do zapoznania się z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, opinią Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Sieradzu oraz opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieluniu. Zawiadomienie – obwieszczenie o zakończeniu postępowania i o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów z dnia 23.06.2025 r. zostało opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Biała, na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu oraz tablicy ogłoszeń sołectwa Janowiec.

Od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski oraz zastrzeżenia dotyczące podanych do publicznej wiadomości informacji w sprawie przedmiotowej inwestycji. Nie stwierdzono również, aby organizacje ekologiczne zgłosiły chęć uczestnictwa w postępowaniu.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Ogłoszenie o wydaniu niniejszej decyzji zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Biała, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Biała oraz w miejscu prowadzenia inwestycji (tablica ogłoszeń sołectwa Janowiec).

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Biała w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią osobę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
4. Jeżeli jednak realizacja przedsięwzięcia przebiegać będzie etapowo, złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.



WÓJT
Grzegorz Mielczarek

Otrzymują:

1. Wnioskodawca - Gmina Biała, Biała Druga 4B, 98-350 Biała
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Sieradzu
Plac Wojewódzki 7, 98-200 Sieradz
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieluniu
ul. POW 14, 98-300 Wieluń

Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1757) przedmiotowa czynność jest zwolniona z opłaty skarbowej.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

„Przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Poręby”

Planowane przedsięwzięcie zakwalifikowano do przedsięwzięć o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”.

Lokalizacja przedsięwzięcia:

- dz. ewid. nr 187, obręb 0007 Janowiec, gmina Biała.

Inwestycja dotyczy modernizacji ujęcia, przebudowy istniejącej jednostopniowej SUW wraz z technologią, budowy dwóch zbiorników wyrównawczych wody pitnej, pompowni sieciowej zdolnej do pokrycia maksymalnych godzinowych potrzeb gospodarczych i pożarowych istniejącego wodociągu gminnego „Naramice-Poręby”. Woda surowa wymaga uzdatniania poprzez usunięcie ponadnormatywnych związków żelaza i manganu.

Przewidywany rodzaj zastosowanych technologii:

1. Ujęcie wód podziemnych istniejąca studnia nr 1, eksploatowana obecnie z wydajnością ca 50 m³/h (zasoby eksploatacyjne ujęcia – 50,9 m³/h przy depresji s=48,0 m)

- studnia nr 1, na działce ewid. nr 187 – podstawowa, przebudowa obudowy podziemnej na naziemną, poliestrową, ogrzewaną elektrycznie, z wentylacją grawitacyjną, wymiana pompy głębinowej istniejącej na nową o wydajności 44 m³/h i mocy ca 11,0 kW,
- studnia awaryjna projektowana w perspektywie na działce ewid. nr 187, nie objęta niniejszym opracowaniem.

Przebudowa obudowy studni głębinowej polegać będzie na rozbiórce istniejącej obudowy podziemnej z kręgów betonowych, wymianie pompy głębinowej na projektowaną (wraz z rurociągiem wznosnym), demontażu istniejącej armatury w obudowie podziemnej, wykonaniu nowej obudowy naziemnej wraz z niezbędną armaturą.

2. Blok uzdatniania wody

Przewiduje się wykonanie następujących urządzeń technologicznych:

- aerator centralny, stalowy, o pojemności minimalnej 2,05 m³
- blok sprężonego powietrza – 4,2 m³/h
- filtry pośpieszne, ciśnieniowe, stalowe, 3x1400 mm
- dmuchawa do regeneracji filtrów powietrzem – 100 m³/h
- pompa płuczająca do regeneracji filtrów wodą czystą – 72 m³/h

Ujmowana woda surowa ze studni zostanie podana na aerator centralny i napowietrzana. Po napowietrzeniu zostanie poddana filtracji na trzech filtrach pośpiesznych ciśnieniowych, kwarcowo-katalitycznych, skąd po usunięciu nadmiaru żelaza i manganu popłynie do zbiornika wyrównawczego wody czystej. Ze zbiornika wody czystej, pompownia sieciowa poda ją do sieci wodociągowej rozdzielczej, po dezynfekcji UV.



Przebudowa budynku SUW polegać będzie na ociepleniu budynku, wykonaniu niezbędnych robót naprawczych, wykonaniu nowych fundamentów pod urządzenia, nowych posadzek, gresów, glazury, malowania itp. Bryła budynku oraz jego wymiary pozostaną istniejące. Szczegółowe rozwiązania będą znane na etapie projektu technicznego.

3. Dwa zbiorniki wyrównawcze wody czystej – pojemność netto 271 m³, żelbetowe, prefabrykowane, naziemne.

4. Pompownia sieciowa w budynku SW, sterowana falownikami, minimum 3 pompy główne, pompa awaryjna, pompa nocna, szczytowa wydajność pompowni sieciowej ca 103 m³/h.

Parametry akustyczne pompowni:

- praca pompy nocnej 54 dB tolerancja +/-2,5 dB
- praca jednej pompy głównej 62 dB tolerancja +/-2,5 dB
- praca dwóch pomp głównych 65 dB tolerancja +/-2,5 dB
- praca trzech pomp głównych 66,8 dB tolerancja +/-2,5 dB

5. Dezynfekcja podstawowa – lampa UV, dezynfekcja awaryjna, (na żądanie PSSE) – dozownik podchlorynu sodu.

6. Istniejące instalacje technologiczne zostaną rozebrane ze względu na zły stan techniczny i przekazane inwestorowi do ewentualnego wykorzystania, bądź zostaną zutylizowane (zełomowane).

Szacunkowe parametry techniczne pojedynczego zbiornika wyrównawczego:

- wymagana minimalna pojemność netto 135,5 m³
- szacunkowa średnica 8 m
- szacunkowa wysokość 4 m

Szczegółowe parametry zbiornika będą znane po rozstrzygnięciu przetargu w formie „zaprojektuj i wybuduj” i opracowaniu projektu przez Wykonawcę.

Przebudowa odstoju na ścieki popłuczne, zbiornika na ścieki sanitarne, neutralizatora chloru

Zbiornik na ścieki popłuczne – przebudowa zbiornika polegać będzie na dobudowaniu dodatkowej komory lub komór, w celu osiągnięcia całkowitej pojemności czynnej na popłuczyny równej 30 m³ oraz pojemności czynnej osadowej równej 10 m³. Całkowita pojemność czynna – 40 m³. Szczegółowe parametry zbiornika znane będą po rozstrzygnięciu przetargu w formie „zaprojektuj i wybuduj” i opracowaniu projektu przez Wykonawcę.

Zbiornik na ścieki sanitarne – planowane jest wykonanie nowego zbiornika szczelnego na ścieki sanitarne o pojemności czynnej minimum 2 m³.

Neutralizator chloru – nie przewiduje się zastosowania chloru na SUW w Porębach

Regeneracja filtra

Zakłada się system regeneracji filtra powietrzno – wodny. Proces regeneracji filtra odbywać się będzie w następujących etapach:

- I – etap – spust wody z nad złoża – 2-5 min
- II – etap – płukanie powietrzem – 3-5 min
- III – etap – płukanie wodą – 5-10 min
- IV – etap – stabilizacja złoża wodą surową - 2 min

Dokładne czasy etapów ustalone zostaną przy rozruchu technologicznym.

Lokalizacja przedsięwzięcia: przedsięwzięcie mieści się całkowicie na działce nr ewid. 187, obręb Janowie, gmina Biała. Całość robót modernizacyjnych nie wykróczy poza granice działki.

Działka nr ewid. 187, według uchwały nr XVIII/117/16 Rady Gminy Biała z dnia 14 września 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położona jest na terenie oznaczonym jako tereny infrastruktury technicznej - ujęcia wód,

z prawem do rozbudowy, przebudowy i modernizacji. Obecnie tereny te są użytkowane zgodnie ze swoim przeznaczeniem. Działki sąsiadujące – to działki siedliskowe zabudowy prywatnej, drogi gminne oraz użytki rolne.

Przewidywany bilans terenu przedstawia się następująco:

- Powierzchnia działki 187 ogółem 7834 m²
- Powierzchnia działki przeznaczona dla SUW 4990 m²
- Powierzchnia zabudowana istniejąca 282 m²
- Powierzchnia zabudowana projektowana 396 m²
- Powierzchnia placów utwardzonych projektowanych i dojazdów 1110 m²
- Powierzchnia zieleni projektowanej 3484
- Pozostała pow. działki zgodnie z MPZ 2844 m²

Powierzchnia zabudowana wzrośnie o powierzchnię zabudowy zbiorników wyrównawczych i agregatu, równą 114 m².

Obecnie na wskazanej nieruchomości znajduje się istniejąca stacja wodociągowa, i zlokalizowane są tam następujące obiekty budowlane:

- budynek stacji uzdatniania wody wykonany w technologii murowanej wraz z instalacjami uzdatniania wody oraz częścią magazynowo-socjalną – do przebudowy,
- jedna dotychczas eksploatowana studnia głębinowa – do przebudowy obudowa i pompownia głębinowa,
- istniejący odстойnik ścieków popłucznych (do przebudowy zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym) z instalacją odprowadzania ścieków do ziemi (rów melioracyjny),
- odpowiednie instalacje sanitarne i elektryczne międzyobiektywne – do wykorzystania, przebudowy lub wyłączenia z ruchu i demontażu wraz z utylizacją,
- komunikacja wewnątrz obiektu – do przebudowy,
- ogrodzenie terenu – do przebudowy.

Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie opróżnianymi przez uprawnione firmy. W trakcie eksploatacji ścieki będą odprowadzane do zbiornika szczelnego i wywożone okresowo do gminnej oczyszczalni ścieków w Białej Drugiej.

Substancje zanieczyszczające powietrze – w fazie realizacji będą miały charakter przejściowy, krótkotrwały i ustąpią z chwilą zakończenia budowy. Źródłami zanieczyszczeń powietrza, będą m. in.: sprzęt budowlany i samochody ciężarowe dowożące materiały budowlane oraz wywożące odpady – powodujące emisję spalin oraz roboty ziemne – powodujące powstanie pyłu ziemnego i prace prowadzone przy modernizacji obiektów kubaturowych – powstanie pyłu budowlanego. Zanieczyszczenia te nie będą stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

W fazie realizacji przedsięwzięcia emisja hałasu będzie miała charakter przejściowy i ustąpi z chwilą zakończenia budowy. Związana będzie głównie z pracą typowego sprzętu budowlanego wykorzystywanego standardowo podczas modernizacji i przebudowy SUW, a także z dowozem materiałów oraz wywozem odpadów. Ograniczenie emisji hałasu do środowiska na tym etapie jest możliwe przede wszystkim dzięki zastosowaniu nowoczesnych, sprawnych maszyn i dobrej organizacji pracy. Dodatkowo prace zostaną ograniczone do godzin dziennych. W fazie eksploatacji nie przewiduje się zwiększenia negatywnego oddziaływania na klimat akustyczny w porównaniu ze stanem obecnym.



Tereny, na których zlokalizowane jest planowane przedsięwzięcie położone są poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, 1940).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest położone na:

- a) obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek;
- b) obszarach wybrzeży i środowiskiem morskim;
- c) obszarach górskich i leśnych;
- d) obszarach objętych ochroną, w tym obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, natomiast istnieje strefa bezpośredniej ochrony sanitarnej ujęcia wody o promieniu 10 m dla gminnego wodociągu komunalnego (działka ewid. nr 187). Ujęcie zasila w wodę SUW Poręby;
- e) obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach Natura 2000 oraz pozostałych formach ochrony przyrody;
- f) obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia;
- g) obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- h) terenie uzdrowisk oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej;
- i) obszarach przylegających do jezior.

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Biorąc pod uwagę wielkość inwestycji (zakres robót budowlanych) oraz jej uciążliwość (charakter i natężenie hałasu, emisji zanieczyszczeń do atmosfery czy ilość odpadów), uwzględniając poszczególne fazy planowanego przedsięwzięcia: realizacji, eksploatacji, nie przewiduje się, aby wystąpiły niekorzystne oddziaływania w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wód powierzchniowych i gruntowych, emisji hałasu i wibracji oraz powstawania odpadów, mogące wpłynąć negatywnie na otaczające środowisko naturalne. Co istotne, zrealizowanie przedmiotowej inwestycji przyczyni się do poprawienia standardu życia mieszkańców. Modernizacja SUW przyczyni się do poprawy jakości wody pitnej i zmniejszy się ilość awarii wodociągu zaopatrującego w wodę południową część gminy.

WÓJT

Grzegorz Mielczarek