

In.271.2.2024

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego
Wzór umowy**

UMOWA Nr

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Biała z siedzibą Biała Druga 4B, 98-350 Biała,

NIP: 8321964556, REGON: 730934602 zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez:

.....,

przy kontrasygnacie

a

**gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul., (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez¹/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy²,

**gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

Panią/Panem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać **tylko** nazwę miasta/miejscowości), ul. (wpisać adres), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik do umowy, NIP, REGON, zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy³,
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,
o następującej treści:

Oświadczenia Stron

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) oraz zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł netto – Załącznik do Zarządzenia Nr 293/21 Wójta Gminy Biała z dnia 15 lipca 2021 r.
2. Zamawiający oświadcza, iż wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Biała Pierwsza i Biała-Kopiec w Gminie Biała” jest

¹ Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

² Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

³ Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

współfinansowane z Rządowego Funduszu POLSKI ŁAD „Programu Inwestycji Strategicznych”.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest profesjonalne świadczenie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. **„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Biała Pierwsza i Biała-Kopiec w Gminie Biała”**.
2. Zakres robót budowlanych nad, którymi ma być prowadzony nadzór inwestorski obejmuje:

W ramach przedmiotowej inwestycji powstanie kanalizacja grawitacyjno-tłoczna. Zakres niniejszej inwestycji obejmuje w całości zlewnię T16, T17 oraz częściowo zlewnię T12 i T13. Budowa obejmuje wykonanie: kanalizacji sanitarnej wraz z sięgaczami i przyłączami do pierwszej studni; tłocznię ścieków – 3 szt. wraz z zasilaniem energetycznym tłoczni. Zamówienie obejmuje również wykonanie 1 szt. przewiertu w ochronnej rurze stalowej w pasie drogi krajowej DK74 – przejście nr 9.

Wykonanie kanalizacji sanitarnej obejmuje w szczególności:

- a) budowę kanalizacji grawitacyjnej z rur PVC Ø200 mm o długości 3080,05 m,
- b) przewiertu z wykorzystaniem rur PE100 Ø225 mm w rurze ochronnej stalowej o długości 81,3 m,
- c) budowę kanalizacji tłocznej z rur PE100 Ø110 mm o długości 709,4 m,
- d) dostawa i montaż tłoczni ścieków wraz z zasilaniem energetycznym – 3 szt,
- e) budowę przyłączy i sięgaczy do pierwszej studzienki 420,5 m,
- f) rozebranie i odtworzenie dróg,
- g) roboty ziemne,
- h) umocnienie wykopów za pomocą szalunków z pali szalunkowych stalowych,
- i) na kablach telefonicznych i energetycznych stosować rury ochronne dwudzielne,
- j) obsługę geodezyjną inwestycji wraz inwentaryzacją powykonawczą,
- k) uzyskanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót oraz pokrycie kosztów zajęcia pasów dróg powiatowych i krajowych,

UWAGA:

- 1) Dokumentacja projektowa obejmuje zakres szerszy niż objęty przedmiotem niniejszego postępowania. Projekt zagospodarowania terenu przedstawiony na rysunkach nr 11, 12, 13, 17, 18 jest objęty niniejszym postępowaniem. Jednocześnie do SWZ dołączono zaktualizowane przedmiary, które obejmują zakres objęty niniejszym postępowaniem.
- 2) Zlewnia tłoczni T12 w zakresie kanału grawitacyjnego jest częściowo zrealizowana, w zakresie kanału tłocznego jest zrealizowana w całości. W zakresie tłoczni T12 należy brać pod uwagę profile kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o nr 89, 91, 93 na odcinku SK506-SK523, 94, 95, 96, 97.

§ 2

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Wykonawca niniejszego zamówienia wykonuje usługi przez okres trwania robót

budowlanych **wraz z odbiorem końcowym i przeglądami oraz odbiorami w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym.**

2. Planowany termin zakończenia robót budowlanych to: **05.10.2025 r.**, jednak Wykonawca usługi nadzoru inwestorskiego nie jest związany tym terminem (jego przesunięcie nie wymaga zmiany niniejszej umowy), bowiem wykonuje swoje obowiązki do momentu odbioru robót, zaś obowiązki związane z okresem gwarancyjnym do końca tego okresu.
3. Termin o którym mowa w ust. 2 jest terminem wiążącym Wykonawcę robót budowlanych, jednak może ulec zmianie na zasadach określonych w umowie z wykonawcą robót budowlanych.
4. **Okres gwarancyjny dla robót**, nad którymi pełniony będzie nadzór wynosi **maksymalnie 60 miesięcy od daty odbioru ostatecznego.**
5. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia: **z dniem podpisania umowy.**

§ 3

WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł netto (słownie: złotych netto)+% VAT w kwocie zł, co stanowi zł brutto (słownie: złotych brutto)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją zadania, w tym w szczególności nadzór nad robotami zamiennymi i dodatkowymi, które pojawią się podczas realizacji umowy o roboty budowlane.
3. Należność będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w następujący sposób:
 - a) faktura częściowa w wysokości do 50 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 po dokonaniu częściowego odbioru robót, tj. etapu 2 określonego w umowie z Wykonawcą robót – w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury;
 - b) faktura końcowa w wysokości różnicy kwoty łącznego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 po dokonaniu końcowego odbioru robót – w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
 - a) do udziału w odbiorach częściowych i końcowych,
 - b) do uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac budowlanych, przy czym, jeżeli na skutek uzyskanych informacji, zgłosi Wykonawcy uwagi i/lub zastrzeżenia, na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o zajęтым stanowisku lub podjętych działaniach w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania uwagi i/lub zastrzeżeń,
 - c) do uczestnictwa z głosem decydującym w naradach koordynacyjnych podczas realizacji robót budowlanych.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją zadania inwestycyjnego, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będą wymagane,
 - b) zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający niezwłocznie, jednak w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty podpisania umowy lub od daty ich uzyskania, udostępni Wykonawcy posiadane oraz pozyskane w trakcie trwania Umowy dane i materiały niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, a będące w posiadaniu Zamawiającego, w tym w szczególności: kopię umowy z wykonawcą robót budowlanych, dokumentację projektową, dziennik budowy.

§ 5

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że osoby, które w jego imieniu będą wykonywały poszczególne prace będące przedmiotem niniejszej Umowy, posiadać będą stosowne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie powierzonych obowiązków. Strony postanawiają, iż Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób, którymi się będzie posługiwał przy wykonywaniu niniejszej Umowy tak jak za własne działania i/lub zaniechania. Osoby, o których mowa w zdaniu poprzedzającym nie mogą być traktowane jako pracownicy Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, iż nie jest przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi w rozumieniu art. 1 punkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
3. **Do obowiązków Wykonawcy należą:**
 - a) Zapewnienie udziału w realizacji zamówienia branżowych Inspektorów Nadzoru we własnym zakresie i na własny koszt.
 - b) Przedstawienie Zamawiającemu, oświadczenia inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, stwierdzającego przyjęcie obowiązku pełnienia Nadzoru Inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenia o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego oraz inne dokumenty wymagane przed rozpoczęciem robót budowlanych.
 - c) Pełnienie stałego Nadzoru Inwestorskiego nad wszystkimi robotami budowlanymi objętymi umową na roboty budowlane i kontroli nad wykonywanymi pracami w pełnym zakresie obowiązków wynikających z przepisów ustawy Prawo Budowlane, specyfikacji technicznych, warunków zawartych umów.
 - d) Sprawowanie czynności nadzoru od dnia podpisania, aż do odbioru końcowego umowy oraz uczestniczenie w przeglądach i odbiorach w okresie rękojmi.
 - e) Organizowanie regularnych spotkań i narad z udziałem inspektorów nadzoru oraz Wykonawcy w trakcie realizacji inwestycji.
 - f) Organizowanie roboczych narad koordynacyjnych w terminach zależnych od potrzeb i postępu robót.
 - g) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z dokumentacją techniczną oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej.

- h) Nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa, ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów p. pożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy przez wszystkich uczestników procesu realizacji Inwestycji.
- i) Zatwierdzanie materiałów budowlanych, urządzeń i dostaw przewidzianych do wbudowania, żądania i kontroli dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów, instrukcji obsługi itp.
- j) Wydawanie poleceń Wykonawcy robót odnośnie wykonania badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do ich jakości.
- k) Zapoznanie się z treścią umów łączących Zamawiającego z podmiotami realizującymi proces budowy, celem właściwego reprezentowania interesów Zamawiającego przy wykonywaniu tych umów.
- l) Sporządzanie – po uzgodnieniu merytorycznym z Zamawiającym – protokołów konieczności robót.
- m) Wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją umowy na roboty budowlane.
- n) Powiadamianie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy.
- o) Czynny udział w rozwiązywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich wywołanych realizacją robót, proponowanie działania minimalizujące ich negatywny wpływ na realizację zadania.
- p) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- q) Sprawdzanie i odbiory robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach, badaniach i odbiorach technicznych.
- r) Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.
- s) Podejmowanie decyzji dotyczących zagadnień technicznych, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz umowami o jej realizację w porozumieniu z Zamawiającym.
- t) Egzekwowanie od Wykonawcy robót budowlanych prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
- u) Informowanie Zamawiającego o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji, konieczności wprowadzenia robót zamiennych lub dodatkowych.
- v) Informowanie o zauważonych nieprawidłowościach dotyczących przestrzegania na budowie przepisów przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy itp.
- w) Sprawdzenie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbiorów.
- x) Wyegzekwowanie od Wykonawcy robót przygotowania Operatu Kolaudacyjnego (Odbiorowego) łącznie z inwentaryzacją geodezyjną wraz z jego sprawdzeniem, a

także sprawdzenie gotowości obiektu do dokonania przez Zamawiającego komisijnego odbioru ostatecznego.

- y) Uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót.
4. Inspektor nadzoru nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcami robót.
 5. Jeżeli w okresie realizacji robót budowlanych zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nieprzewidzianych w umowie z wykonawcą robót, to Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji, co do ich zlecenia Wykonawcy robót budowlanych. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Inspektor nadzoru nie jest upoważniony ani uprawniony do wydania Wykonawcy robót budowlanych polecenia jakichkolwiek robót dodatkowych, uzupełniających lub koniecznych.
 6. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu swojej opinii w sprawie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych, wnioskowanych przez Wykonawcę robót. Bez osobnego pisemnego upoważnienia Zamawiającego nie jest upoważniony do podejmowania decyzji w tych sprawach.
 7. Zamawiający ma prawo zgłaszać w każdym czasie uwagi i zastrzeżenia dotyczące procesu inwestycyjnego, które Inspektor nadzoru powinien niezwłocznie przeanalizować i uwzględnić, zawiadamiając Zamawiającego o podjętych działaniach.
 8. Wykonawca oświadcza, że dostosuje swój czas pracy do czasu pracy wykonawców, podwykonawców, dostawców oraz przedstawicieli Zamawiającego, w ten sposób aby nie następowały z jego winy opóźnienia w realizacji Projektu.
 9. Wykonawca zapewnia, że osoby wskazane przez niego do wykonywania niniejszej Umowy, podczas jej obowiązywania, będą w pełni dyspozycyjne dla niego i Zamawiającego.
 10. Wykonawca ma prawo do wymiany każdej z osób pełniących funkcję inspektora branżowego, przy czym nowa osoba musi mieć kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do pełnienia danej samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie.

§ 6

ZESPÓŁ NADZORUJĄCY

1. Skład **Zespołu Nadzorującego** (zwanego dalej Zespołem):
 - 1) Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej:,
 - 2) Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej:,
 - 3) Inspektor nadzoru inwestorskiego w branży drogowej:,
2. Czynności prowadzone przez inspektorów koordynował będzie inspektor nadzoru inwestorskiego robót sanitarnych.
3. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w ust. 1 (zgodnie z treścią swojej oferty).
4. Zmiana którejkolwiek z osób, w trakcie realizacji umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Wykonawca jest obowiązany z własnej inicjatywy zaproponować nowy personel w następujących przypadkach: urlopu, śmierci, choroby lub innych przyczyn i zdarzeń losowych.
5. Zamawiający zaakceptuje zmianę o której mowa w ust. 4 w terminie 14 dni od daty przedłożenia jej propozycji, wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych we wniosku osób będą spełniały wymagania określone w zapytaniu ofertowym.

6. Zamawiający lub osoba upoważniona przez Zamawiającego może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z członków Zespołu, jeżeli osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy.
7. Wykonawca poniesie wszelkie dodatkowe koszty związane ze zmianami Inspektora Nadzoru.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w dotrzymaniu terminu zakończenia realizacji Projektu z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 1,0 % wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, ale łącznie nie więcej niż 20%.
 - b) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – 20 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 3 ust. 1.
 - c) w przypadku wykonywania czynności inspektorów przez osobę niewskazaną w umowie lub niezaakceptowaną przez Zamawiającego w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek.
2. Kary umowne przewidziane niniejszym paragrafem płatne będą na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty jej wystawienia na konto wskazane w nocie. Zamawiający uprawniony jest potrącać przysługujące mu w stosunku do Wykonawcy wierzytelności, w szczególności w tytułach odszkodowawczych i kar umownych, z każdej wierzytelności Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. W przypadku, gdy kary umowne zapłacone przez Wykonawcę nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych, a zapłacona przez Wykonawcę kara zostanie zaliczona na poczet tego odszkodowania.

§ 8

KLAUZULA POUFNOŚCI

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych i dokumentów, w posiadanie których weszły w związku lub przy okazji realizacji niniejszej umowy.
2. Strony zobowiązują się wykorzystywać uzyskane w toku realizacji niniejszej umowy informacje i dane wyłącznie w celach wykonania niniejszej umowy.
3. Nie stanowi naruszenia § 8 ust. 1 ujawnienie informacji lub danych:
 - a) przez Wykonawcę w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania niniejszej umowy, w szczególności w zakresie informacji przekazywanych upoważnionym instytucjom,
 - b) dostępnych publicznie lub uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
 - c) co do których uzyskano pisemną zgodę na ich ujawnienie,
 - d) których ujawnienie może być wymagane na podstawie przepisów prawa.
4. Postanowienia Umowy Strony uznają za poufne i zobowiązują się do nie ujawniania ich osobom trzecim.

§ 9

ZMIANY I UZUPEŁNIENIA UMOWY

1. Strony dopuszczają możliwość zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy w przypadku zgodnej decyzji Stron lub w zakresie dostosowania postanowień Umowy do zaistniałych zmian prawa.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień Umowy wymagają formy pisemnej i będą sporządzane w postaci podpisanych przez obie strony aneksów do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 10

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.

6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

- 18.** Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.
- 19.** W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1.** Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy, z powodu działania siły wyższej.
- 2.** W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, a zwłaszcza ustawy Prawo budowlane oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3.** Wszelkie spory mogące powstać podczas realizacji Umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- 4.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA: