

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy Gminą Biała,

Biała Druga 4b, 98-350 Biała

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Aleksandra Owczarka,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Krzemińskiej

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a przedsiębiorstwem:

.....

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Na podstawie rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych remontowych i wykończeniowych zaplecza kuchennego w budynku OSP Biała dla zadania pn. „Modernizacja budynku strażnicy OSP w Białej Rządowej”.
2. Zakres prac remontowych w ramach realizacji umowy określa projekt budowlano-wykonawczy, przedmiar robót, oferta Wykonawcy. Ww. dokumenty stanowią integralną część umowy.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami oraz normami.

§ 2

Realizacja zamówienia nastąpi w okresie do dnia 17 grudnia 2019 r.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 pkt 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości :

Netto: zł

Podatek VAT 23 % : zł

Brutto: zł

(słownie zł brutto:)

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na zrealizowane roboty remontowe.
2. Okres gwarancji wynosi 24 miesiące, licząc od dnia następującego po dniu podpisania przez strony protokołu końcowego, przy czym w odniesieniu do materiałów użytych do wykonania instalacji obowiązuje okres gwarancji producenta.
3. Zgłoszone usterki i wady będą przez Wykonawcę rozpatrywane w terminie siedmiu dni od zgłoszenia. W przypadku poważniejszej wady termin do jej usunięcia wynosi czternaście dni.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

§ 6

Wszelkie prace dodatkowe nie objęte zakresem prac, o którym mowa w § 1 umowy realizowane będą przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia Zamawiającego i odrębnej umowy, określającej termin realizacji oraz wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 7

1. Wykonawca zgłasza gotowość odbioru końcowego Zamawiającemu.
2. Zamawiający w terminie siedmiu dni od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru, przystąpi do odbioru.
3. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie wymagane przez obowiązujące przepisy atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji oraz wyniki prób i badań. Nieprzekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 8

1. W razie nieterminowego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 niniejszej umowy.

§ 9

Zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez

Sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA