

ZAPYTANIE OFERTOWE

Urząd Gminy Biała z siedzibą w Białej Drugiej 4b, 98-350 Biała zaprasza do składania ofert w postępowaniu dotyczącym zamówienia, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty określonej w art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.2164 ze zm.) na:

Monitoring sygnałów alarmowych w budynku Urzędu Gminy Biała oraz w budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej

I. Nazwa i adres Zamawiającego

Urząd Gminy Biała

Biała Druga 4 b, 98-350 Biała

Tel. 438419090, fax. 438419018, e-mail: sekretariat@biala.finn.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, czwartek, piątek 7 – 15, środa 8 – 16

II. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest całodobowy monitoring sygnałów alarmowych w budynku Urzędu Gminy Biała zlokalizowanym w Białej Drugiej 4b oraz w budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej zlokalizowanego w Białej Drugiej 4a.
2. W ramach realizacji usługi monitoringu Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) Monitorowania przez całą dobę sygnałów pochodzących z systemów alarmowych zainstalowanych w obiektach w opcji „włamanie” oraz „pożar”.
 - b) Rejestrowania sygnałów pochodzących z monitorowanego systemu alarmowego (sygnałów testowych, sygnałów technicznych informujących o usterkach).
 - c) Rejestrowania wszystkich informacji przekazywanych osobom upoważnionym przez Zamawiającego.
 - d) Udostępniania na żądanie Zamawiającego wszystkich dokumentów sporządzonych w związku z rejestrowaniem sygnałów pochodzących z systemu alarmowego oraz informacji przekazywanych Zamawiającemu.
 - e) Przybycia i interwencji załogi interwencyjnej w godz. 6⁰⁰-22⁰⁰ w maksymalnym czasie do 10 min., a w godz. 22⁰⁰-6⁰⁰ w maksymalnym czasie do 6 min. od przekazania sygnału alarmowego.

- f) W razie potrzeby objęcia budynków dodatkowym dozorem fizycznym.
 - g) Powiadamiania osób upoważnionych przez Zamawiającego o podjęciu działań interwencyjnych, z także o każdym fałszywym oraz nie odwołanym alarmie.
 - h) Zainstalowania własnej anteny nadawczej .
 - i) Przedstawienia na koniec miesiąca zbiorczego raportu dotyczącego wysyłanych sygnałów testowych.
 - j) Interwencji załogi patrolowej w przypadku uzasadnionych bez względu na ilość zdarzeń w danym miesiącu – koszt tych interwencji zostanie wliczony w koszt miesięcznej opłaty za usługę monitoringu.
3. W budynkach Zamawiający posiada zainstalowany, sprawny system alarmowy. W skład systemu alarmowego wchodzi :czujniki ruchu i dymu, centrala, stosowne okablowanie, stanowiska do rozkodowania i kodowania obiektów.

III. Klauzule społeczne

1. Wykonawca przy realizacji przedmiotowego zamówienia musi zatrudniać na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby, które będą wykonywały czynności w trakcie realizacji zamówienia przez okres trwania umowy.
2. Wymagania w zakresie zatrudnienia , nie dotyczą faktu zatrudniania określonych grup pracowników w ogóle, ale zatrudniania ich do realizacji zamówienia. Nie może stanowić spełnienie warunku określonego w ust.1 samo tylko zatrudnienie na umowę o pracę osób, które następnie nie będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia.
3. Wykonawca obowiązany jest udokumentować zatrudnianie osób, o których mowa w ust.1. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę.

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zamówienia przewidziany został na okres październik 2016- październik 2019 roku.

V. Termin związania ofertą

Oferty złożone będą ważne przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

VI. Istotne zasady realizacji zamówienia

1. Płatność za usługę następować będzie w cyklach miesięcznych w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT , na rachunek bankowy wskazany w fakturze. Za termin dokonania wpłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do przestrzegania godzin załączania i wyłączania systemu alarmowego w czasie wskazanym w umowie.W przypadku zmiany godzin uzbrojenia i rozbrojenia alarmu do obowiązków Zamawiającego należy zgłosić ten fakt do stacji monitorowania.
3. Zamawiający zobowiązany jest utrzymywać w pełnej sprawności lokalny system alarmowy.

4. Włączanie lub wyłączanie lokalnego systemu alarmowego poza godzinami wskazanymi w umowie nie będzie traktowane jako naruszenie, tylko w przypadku wcześniejszego powiadomienia telefonicznego (z podaniem hasła) stacji monitorującej.
5. W przypadku odebrania alarmu z obiektów monitorowanych Wykonawca wysyła niezwłocznie na miejsce zdarzenia patrol interwencyjny i powiadamia o tym fakcie Zamawiającego. W alarmu „włamanie” w miarę potrzeb powiadomiona zostaje policja oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego, wymienione w umowie. W przypadku alarmu „pożar” w uzasadnionych przypadkach Wykonawca powiadamia straż pożarną oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego, wymienione w umowie.
6. Dopuszcza się wystąpienie w kolejnych miesiącach obowiązywania umowy po jednym nieuzasadnionym alarmie. W przypadku dwóch lub większej ilości nieuzasadnionych alarmów w miesiącu, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę -50 zł brutto za jeden przyjazd patrolu interwencyjnego.
7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za skutki wynikłe z niewłączenia lokalnego systemu alarmowego Zleceniodawcy.
8. W przypadku nie uzbrojenia systemu alarmowego we wskazanych przez Zamawiającego godzinach, Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie skontaktować się w tej sprawie z osobami wskazanymi w umowie po stronie Zamawiającego.

VII. Zasady uzupełniania ofert, poprawiania omyłek w ofertach oraz odrzucania ofert

1. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w ofercie ceny brutto. Zamawiający będzie uprawniony do poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych polegających na błędnych obliczeniach matematycznych, a w konsekwencji wprowadzonych w ten sposób zmian poprawi końcową wartość oferty. Przy poprawianiu oczywistych omyłek rachunkowych Zamawiający zawsze za prawidłową uzna cenę jednostkową brutto określoną przez Wykonawcę w załączniku nr 1 do niniejszego zapytania .
2. Zamawiający odrzuci oferty niezgodne z przedmiotem zamówienia, oferty złożone na innych niż załącznik nr 1 do niniejszego zapytania formularzach oraz oferty, do których nie zostaną załączone dokumenty wskazane w pkt XI niniejszego zapytania.

VIII. Termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym. Oferta musi zawierać wypełniony formularz stanowiący załącznik nr 1.
2. Oferta ma posiadać datę sporządzenia oraz ma być podpisana przy imiennych pieczętkach przez Wykonawcę lub osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli oferta jest podpisywana na podstawie pełnomocnictwa należy do oferty załączyć to pełnomocnictwo.
3. Ofertę należy złożyć w terminie do 22 września 2016r. do godziny 10⁰⁰osobiście lub za pośrednictwem poczty , w siedzibie Zamawiającego, sekretariat I piętro ,pokój nr 9. Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone przez Zamawiającego.
4. Oferta ma znajdować się w kopercie zaklejonej i opisanej:” **Monitoring sygnałów alarmowych w budynku Urzędu Gminy Biała oraz w budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej**”. Dla ułatwienia ewidencji przyjmowanych ofert przez Zamawiającego koperta powinna być także oznaczona pieczętką firmową Wykonawcy.

5. Dodatkowych informacji dotyczących prowadzonego postępowania udziela Pani Henryka Stempień e-mail: h.stempien@biala.finn.pl

IX. Termin otwarcia ofert

Oferty otwarte zostaną 22 września 2016r. o godz. 10¹⁵, w sali nr 18 I piętro Urzędu Gminy Biała.

X. Kryteria oceny ofert

1. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował kryterium: cena brutto 100%.
2. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto za wykonanie całości zamówienia, która spełnia wszystkie warunki określone w zapytaniu ofertowym w tym zawiera wszystkie wymagane dokumenty.
3. Oferta musi uwzględniać wszystkie opłaty i koszty konieczne do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.
5. Ceny muszą być podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

XI. Wymagane dokumenty

1. Wykonawcy zobowiązani są potwierdzić, iż posiadają aktualną koncesję w zakresie regulowanym ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2014r. poz.1099, z późn.zm.).
2. Wykonawcy zobowiązani są potwierdzić, iż zgodnie z art.21a ust.1 ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2014r. poz.1099 z późn.zm.) spełniają obowiązek ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z ochroną osób i mienia.
3. Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii – jeżeli dotyczy.

XII. Kary umowne, które uwzględnione zostaną w umowie

1. W przypadku wyrządzenia szkody wynikającej z nienależytego wykonania usługi, Zleceniodawca odpowiada za normalne następstwa działania lub zaniechania w pełnej wysokości nieograniczonej sumą ubezpieczenia wskazaną w polisie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia.
2. Z tytułu niespełnienia wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w pkt III, Wykonawca zapłaci karę umowną.

XIII. Zawarcie umowy

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia z oferentem, którego oferta została wybrana. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny.

2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu projekt umowy, zawierającą warunki zamieszczone w niniejszym zapytaniu ofertowym, w której wyszczególni cenę brutto monitoringu budynku Urzędu Gminy Biała oraz cenę brutto monitoringu budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej.

3. Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczoną usługę w okresach miesięcznych, oddzielnie na Urząd Gminy Biała oraz oddzielnie na Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Białej w proporcji 70% ceny usługi na Urząd Gminy Biała, 30% ceny usługi na Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Białej.

Zamawiający zastrzega , że może odwołać postępowanie o udzielenie zamówienia w każdym czasie, a Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego w takim przypadku żadne roszczenie.


WÓJT
Aleksander Owczarek

....., dnia r.

Urząd Gminy Biała
Biała Druga 4 b
98-350 Biała

FORMULARZ OFERTY

1. Ja,

.....
Imię i nazwisko osoby reprezentującej Wykonawcę

działając w imieniu i na rzecz Wykonawcy

Pełna nazwa	
REGON	
NIP	
Adres	
Telefon	
E-mail:	

odpowiadając na zapytanie ofertowe dotyczące usługi „Monitoring sygnałów alarmowych w budynku Urzędu Gminy Biała oraz w budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej” oświadczam, że oferuję spełnienie przedmiotu zamówienia za cenę **ofertową brutto całości** przedmiotu zamówienia zł.
(słownie złotych:), w tym:

- cena brutto usługi monitoringu dwóch budynków (Urzędu Gminy + GOKiS) miesięcznie (z podatkiem VAT).....

2. Oświadczam, że jestem związany ofertą na okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

.....
Wykonawca