

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Wójt Gminy Biała

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
na terenie gminy Biała.

L.p.	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	- Okres dzierżawy - Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia opłat
1.	1000	SRI W/00088007/6	2,7500	obręb Młynisko Wieś	Nieruchomość jest niezabudowana, nieogrodzona o nieregularnym kształcie, krótszym bokiem przylegająca do drogi powiatowej. Na skutek wydobywania piasku powierzchnia działki jest połaďowana, w części porośnięta młodym drzewostanem. W pobliżu działki znajdują się zwarte kompleksy leśne, pola uprawne oraz nieużytki rolne. Na działce znajdują się odpady zawierające azbest.	NU – tereny wysypisk odpadów z urzędzeniami towarzystwami, PE – tereny eksploatacji powierzchniowej, Ls – tereny lasów.	- czas oznaczony 7 lat. - budowa i prowadzenie składowiska odpadów zawierających azbest. - II półroczu 2017 roku.	Czynsz obejmuje 2 składniki: - stały czynsz roczny w wysokości 200 000,00 zł netto płacony kwartalnie na rachunek banko- wy wydzierżawiającego po zakończeniu dane- go kwartału w terminie 21 dni od doręczenia dzierżawcy faktury – płatny od dnia uprawo- mocnienia się doręczonej dzierżawcy decyzji w przedmiocie udzielenia Pozwolenia Zintegro- wanego na prowadzenie Składowiska odpadów zawierających azbest, ale nie później niż po upływie roku od dnia podpisania umowy. - czynsz procentowy płatny miesięcznie od pierwszego miesiąca działalności Składowiska w wysokości 15% opłaty netto za 1 Mg odpadów zawierających azbest przyjętych na Składowisko jednak nie mniej niż 15,00 zł netto za 1 Mg w terminie 21 dni od doręczenia dzierżawcy faktury na podstawie przedstawio- nej przez niego informacji o ilości odpadów zgromadzonych w danym miesiącu na Składowisku. Wysokość początkowych czynszów rocznych (czynszu rocznego) pomniejszona będzie o wartość nakładów poniesionych przez dzierżawcę na unieszkodliwienie azbestu zgromadzonego na działce będącej przedmiotem dzierżawy. Wysokość czynszu rocznego i stawka procento- wa czynszu płatnego miesięcznie – stała przez cały okres trwania umowy

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.biala.fim.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie
Urzędu Gminy Biała na okres 21 dni tj. od dnia 05.08.2016 r. do dnia 26.08.2016 r.

GN.6845.5.2016

WÓJT
Aleksander Owczarek