Biała, dn. 11.07.2007 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA WYKONANIE TERMORENOWACJI STROPODACHU BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY I SPORTU W BIAŁEJ

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 póz. 177 z 2004 r. tekst jedn. Dz.U. Nr 164 poz. 1163 ze zm., oraz Dz.U. z 11 maja 2007 Nr 82 poz. 560) oraz zgodnie z zapisami niniejszej SIWZ.

1. Zamawiający: **Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej**
siedziba Zamawiającego: **Biała Druga 4A, 98-350 Biała**
tel.: **(43) 841 90 04**, fax.: **(43) 841 90 04**, e-mail: **gbpbiala@op.pl**

2. Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.
3. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie termorenowacji stropodachu budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Sportu w Białej.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:
a) dokumentacja projektowa,
b) przedmiar robót.
• Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały. W przypadku gdy zastosowanie tych materiałów wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej koszty przeprojektowania poniesie oferent.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Termin realizacji zamówienia – do 30 września 2007 r.
8. Warunki udziału w postępowaniu:
a) udokumentowanie wykonania w ciągu ostatnich trzech lat co najmniej trzech robót budowlanych o zakresie i charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem.
b) posiadanie uprawnień niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
Ww. warunki zostaną uznane za spełnione, jeżeli wykonawca złoży dokumenty, o których mowa w punkcie 9 niniejszej specyfikacji.
9. Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
a) Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku, o którym mowa w punkcie 8a niniejszej specyfikacji muszą być:
- wykaz zawierający następujące dane: nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres budowy, dokumenty potwierdzające, że ww. roboty budowlane zostały wykonane należycie , np. referencje.
b) Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku, o którym mowa w punkcie 8b niniejszej specyfikacji muszą być:
- kserokopia, potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem uprawnień budowlanych w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz:
– zaświadczenie z właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające przynależność wykonawcy do tej Izby na dzień składania ofert.
c) dokumenty wyszczególnione w załączniku nr 2 do niniejszej specyfikacji,
d) wypełniony druk „Oferta", stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.

10. W prowadzonym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną. W przypadku gdyby wykonawca nie posiadał poczty elektronicznej musi to zgłosić zamawiającemu. W takiej sytuacji porozumiewanie będzie następowało za pomocą faksu. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje pocztą elektroniczną, lub wyjątkowo faksem, zobowiązana jest bez wezwania strony przekazującej dokument lub informację do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
Numery telefonów, faksu i adres poczty elektronicznej zamawiającego zostały podane w punkcie nr l niniejszej specyfikacji.
11. Zamawiający nie będzie pobierał wadium.
12. Zamawiający nie będzie wymagał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Do porozumiewania się z wykonawcami upoważnione są następujące osoby;
- Pani Krystyna Niciejewska, tel. (43) 841 90 04.

14. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.
15. Oferta ma być sporządzona w języku polskim i pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej. Na opakowaniu oferty należy zamieścić następującą informacje: *„Oferta przetargowa na wykonanie termorenowacji stropodachu budynku GOKiS w Białej”.*
W przypadku braku tej informacji zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.
16. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego w terminie **do dnia 03 sierpnia 2007 r. do godz. 9^{00}**
Oferty będą otwierane w dniu 03 sierpnia 2007 r. w siedzibie Zamawiającego o godz 9^{30}.
17. Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu.
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, póz. 93 z późniejszymi zmianami).
W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie placu budowy, utrzymania zaplecza budowy.
Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w dokumentacji projektowej obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
Nie jest wymagane załączanie do oferty kosztorysu ofertowego.
18. Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a przyszłym wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
19. Kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej będzie cena ryczałtowa - 100%.
Oferta najtańsza spośród ofert nieodrzuconych otrzyma 100 punktów. Pozostałe proporcjonalnie mniej, według formuły:
$(C_n / C_{0f.b.} \times 100) \times 100\%$ = ilość punktów, gdzie:
C_n - najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych, $C_{0f.b.}$ - cena oferty badanej nieodrzuconej,
100 - wskaźnik stały,
100% - procentowe znaczenie kryterium ceny.
20. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa, której wzór stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji. Termin zawarcia umowy zostanie określony w informacji o wynikach postępowania. Termin ten może ulec zmianie w przypadku złożenia przez któregoś z wykonawców protestu. O nowym terminie zawarcia umowy wykonawca zostanie poinformowany po zakończeniu postępowania protestacyjno-odwoławczego.
21. Z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa, której wzór stanowi załącznik nr l do niniejszej specyfikacji.
22. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte dziale VI Prawa zamówień publicznych - ,,Środki ochrony prawnej" określające zasady wnoszenia protestów, odwołań i skarg do sądu na wyroki zespołów arbitrów oraz postanowienia zespołu arbitrów kończące postępowanie odwoławcze - art. 179 do 198. Zastosowanie mają także przepisy wykonawcze wydane na podstawie artykułu 193 Prawa zamówień publicznych, tj:
a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 marca 2004 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpatrywaniu odwołań. Miejsce publikacji (Dz. U. z 2004 r. Nr 56, póz. 547).

b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie wysokości wynagrodzenia oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu od odwołania oraz szczegółowych zasad rozliczania kosztów w postępowaniu odwoławczym. Miejsce publikacji (Dz. U. z 2004 r. Nr 49, póz. 468).
c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 marca 2004 r. w sprawie wysokości wynagrodzenia za czynności arbitrów. Miejsce publikacji (Dz. U. z 2004 r. Nr 48, póz. 461).

Załączniki do specyfikacji.
1. Wzór umowy.
2. Wykaz dokumentów wymaganych przez zamawiającego od oferentów.
3. Druk "Oferta" - do wypełnienia przez wykonawców ubiegających się o złożenie oferty.
4. Dokumentacja projektowa.
5. Przedmiary robót.
6. Oświadczenie.